



GÎTE DE LA FERME DE BOURGADE -Bournel - Coeur de Bastides

GÎTE DE LA FERME DE BOURGADE - BOURNEL

Location de vacances pour 5 personnes à Bournel -Coeur de Bastides

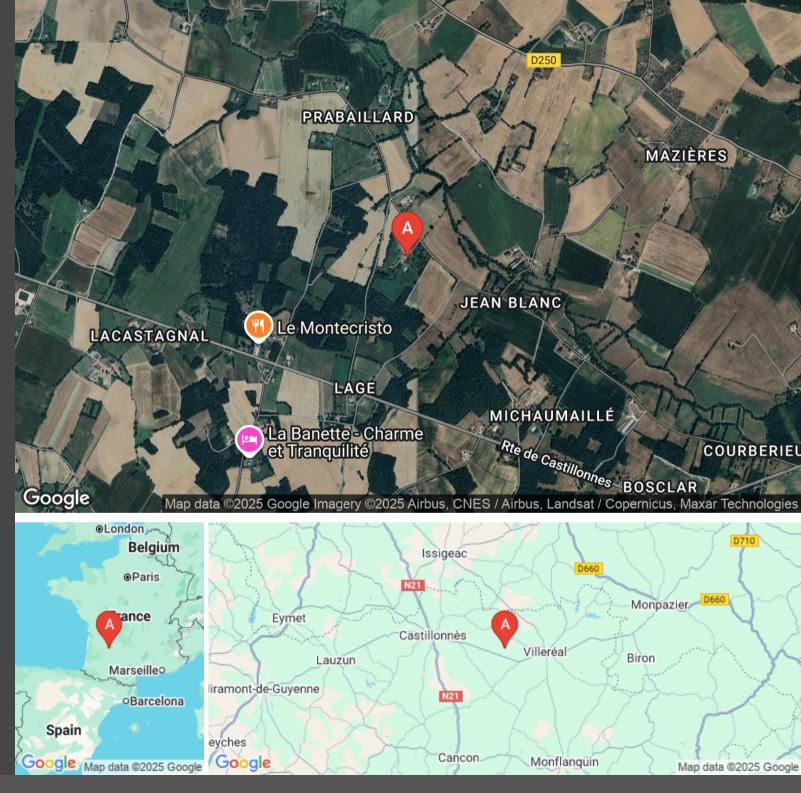
https://lafermedebourgade.fr



Laurence MOULLEC

+33 6 27 26 90 63 +33 6 75 57 04 01

A Gîte de la Ferme de Bourgade - Bournel : 2491 route basse, Bourgade 47210 BOURNEL









Gîte de la Ferme de Bourgade - Bournel

Maison	5	2	90
	personnes	chambres	m2

Au coeur du Lot et Garonne et aux portes du Périgord, à mi-chemin entre les bastides de Villeréal et Castillonnès, ce gîte de 90 m² en pleine campagne sera un lieu de villégiature idéal pour combiner à la fois détente et découvertes. Il comprend 2 chambres , 2 salles de bain, une cuisine toute équipée (lave vaisselle, lave linge, four, micro-onde, grille pain etc.), une pièce à vivre avec téléviseur et lecteur DVD), jardin avec mobilier et barbecue. Nous acceptons les animaux à la condition qu'ils soient à jour de leur vaccination. Le gite étant situé sur la propriété d'un élevage canin (10 hectares), une promenade dans les bois en compagnie des chiens peut vous être proposée. Des vélos électriques sont également à votre disposition ainsi que la piscine au sel (14mx6m) partagée avec les propriétaires .

























Pièces et équipements

CI	hambres	Chambre(s): 2 Lit(s): 3	dont lit(s) 1 pers.: 1 dont lit(s) 2 pers.: 2
	alle de bains / Salle	Salle de bains avec douche	Salle de bains privée
d'eau	eau ————————————————————————————————————	Salle(s) d'eau (avec douche): 2	
W	C .	WC: 2 WC privés	
Cı	uisine	Cuisine	
		Four Lave vaisselle	Four à micro ondes Réfrigérateur
Αι	utres pièces	Salon	Séjour
M	edia	Télévision	
Αι	utres équipements	Lave linge privatif	
CI	hauffage / AC	Chauffage	Poêle à bois
Eλ	xterieur	Abri pour vélo ou VTT Jardin privé	Barbecue Salon de jardin
Di	ivers		

Infos sur l'établissement

Communs	A proximité propriétaire	Habitation indépendante
	Sur un élevage canin	
Activités	Prêt de vélos	
Réseaux	pas de wi-fi	
P Stationnement	Parking	Parking privé
Services	Ménage en option 25€	
Extérieurs	Piscine partagée	

A savoir : conditions de la location

Arrivée	16H
Départ	10H
Langue(s) parlée(s)	Anglais
Annulation/ Prépaiement/ Dépot de garantie	600€
Moyens de paiement	Chèques bancaires et postaux Espèces Virement bancaire
Ménage	
Draps et Linge de maison	Draps et/ou linge compris
Enfants et lits	Lit bébé
d'appoints	lit parapluie
Animaux domestiques	Les animaux sont admis. Maximum 2 animaux

Tarifs (au 10/11/25)

Gîte de la Ferme de Bourgade - Bournel

7 nuits minimum en juillet et aout sinon 2 nuits minimum

Tarifs en €:	Tarif 1 nuit en semaine (L, M, M, J, D)	Tarif 1 nuit en weekend (V ou S)	Tarif 2 nuits weekend (V+S)	Tarif 7 nuits semaine
du 16/09/2025 au 31/12/2025	67€	67€		

Mes recommandations



Le Montecristo

C+33 5 53 36 65 78

□ http://www.restaurant-lemontecristo.fr



L'Alvéole

C+33 5 53 71 64 02 31 rue du Dropt

https://www.restaurant-alveole.fr/



Zio Enzo

C+33 5 53 72 19 63 16 Place de la Halle https://zio-enzo.fr



Restaurant Nord Sud

C+33 5 53 01 35 40 5 place de la Libération https://nordsud-villereal.com/



1.0 km O BOURNEL

Dans le Lot-et-Garonne, à mi-chemin entre les bastides de Villeréal et Castillonnès, le Montecristo vous propose une carte variée et adaptée à tous les goûts ,salades, pizzas et autres specialités , produits régionaux et l'ardoise des suggestions. Pour vous accueillir, le Montecristo dispose également d'une salle de bar, une grande salle de 80 couverts, 2 terrasses en été avec un espace jeux pour les enfants.

4.4 km O VILLERFAL

Au cœur de la bastide de Villeréal, poussez les portes du restaurant L'Alvéole! Jonathan et Mégane vous y propose une cuisine de plaisir travaillée autour de produits locaux et de saisons, en allant chercher aussi des goûts à travers des plantes sauvages et comestibles qu'ils trouvent dans les plaines et forêts des alentours.

4.4 km ♥ VILLEREAL

Faites voyager vos papilles aux couleurs de l'Italie. Installé au cœur de la bastide de Villeréal face à la halle, Zio Enzo vous propose la véritable pizza Napolitaine, les anocchis faits maison et ses plats cuisinés aux saveurs du sud de l'Italie. En terrasse vous découvrirez l'Aperitivo Italiano accompagné de plateaux d'antipasti et d'une sélection des meilleurs vins Italiens.

4.5 km ♥ VILLEREAL

Aux commandes du restaurant NordSud, Pascal et Fanny Vermughen sont heureux de vous accueillir au coeur de la bastide de Villeréal et vous souhaitent de passer un agréable moment autour d'une cuisine entièrement réalisée sur place à base de produits frais provenant au maximum et dans la mesure du possible de notre région.

OFFICE DE TOURISME COEUR DE BASTIDES COEURDEBASTIDES.COM





Le Bouchon Médiéval

**** +33 5 53 58 46 13

https://www.lebouchonmedieval.com/

11.8 km **♀** ISSIGEAC



Entreprise familiale, le Chef en cuisine, sa femme et sa fille vous servent une cuisine faite maison, avec des produits frais de saison. Cocktails et pâtisseries disponibles à la dégustation toute la journée. Venez également découvrir nos spécialités : Foie gras maison, poulet label rouge du Périgord, l'entrecôte blonde d'Aquitaine, filet d'esturgeon au beurre de Monbazillac.



Andine

\(+33 9 81 18 33 41 \(+33 6 65 39 \) 38 71

> Place Gambetta http://www.andine.eu

23.2 km EYMET



Poissons, ceviche, fruits de mer, sélection de tapas, viandes relevées, cocktails latinos. Découvrez toutes les saveurs de la cuisine péruvienne dans un cadre chaleureux. Menu groupe: voir + d'informations



Station Bee's Villeréal -Location de vélos

****+33 6 26 61 80 85 3 Chemin de Glady

https://www.villereal-monpazier.station

4.1 km





Location de vélos électriques pour adultes et enfants (route , VTT, remorque, vélos suiveurs, sièges enfant) mais aussi vélos adaptés aux handicaps. Organisation de sorties thématiques, séjours itinérants.



Hippodrome du Pesquié Bas - Société des courses de Villeréal

**** +33 5 53 40 86 82 **** +33 6 40 83 36 64

Dans le nord du Lot-et-Garonne et au

confins du Périgord, situé en bordure

du Dropt dans un cadre champêtre,

l'hippodrome de Villeréal est un des

plus populaires du Sud Ouest.

L'anneau villeréalais est le théâtre

d'un meeting estival et nocturne qui

accueille un large public. Proposant

des courses de trot très relevées sur

une piste rapide, il attire en plus de la

population locale et des touristes, bon nombre de turfistes venant de toute la région mais aussi des régions voisines. La Société Hippique de Villeréal a fait le pari il y a quelques années de développer la restauration. En bord de piste, deux halles peuvent ainsi abriter des centaines de personnes pour partager un repas convivial, passer une agréable soirée en famille et faire découvrir le monde des courses à ceux qui ne le

4.4 km

♀ VILLEREAL

connaissent pas.





Le Tennis Club de Villeréal propose 2 courts de tennis extérieurs et un court couvert . Les réservations des courts pour les personnes souhaitant jouer occasionnellement durant leurs séjour près de Villeréal s'effectuent auprès du Tennis Club directement. N'hésitez pas à prendre contact avec eux!

Tennis Club Villeréal -

Rives

4 +33 6 71 22 05 78

279 chemin du Pesquié Route d'Issigeac

> 4.4 km **9** VILLEREAL



🍴 : Restaurants 🤂 : Activités et Loisirs 🌲 : Nature 🧰 : Culturel 🍸 : Déqustations

OFFICE DE TOURISME COEUR DE BASTIDES COEURDEBASTIDES.COM





Circuit de la Bastide Royale - Villeréal

Place de la Halle

https://www.tourisme-lotetgaronne.cor

4.5 km **♀** VILLEREAL



Dans un paysage de polyculture associant élévage de canard gras du Sud-Ouest, vergers de pruniers et de noisetiers, champs de céréales et prairies où paissent chevaux et Blondes d'Aquitaine, vous roulerez de Villeréal en villages. Entre des haltes gourmandes dans les fermes ou curieuses à l'observatoire des oiseaux du lac du Brayssou, vous découvrirez des églises romanes, des châteaux, des pigeonniers mais aussi un patrimoine insolite : maisons à empilages et maisons brassières.



Vallée de Gavaudun

****+33 5 53 40 82 29

18.2 km **Q** GAVAUDUN



Classée site naturel dans son ensemble depuis 1999, cette vallée creusée par la Lède vaut le détour. Dans un décor de rochers escarpés, de coteaux boisés, on peut y découvrir une multitude d'endroits magiques : le Château de Gavaudun, les villages de Lacapelle Biron et Saint Avit mais aussi des grottes et abris naturels, l'église romane de Laurenque, les vestiges de l'abbaye bénédictine voisine ou bien encore de nombreux moulins et forges le long de la rivière Lède.



Grotte de Lastournelle

**** +33 5 53 40 08 09 **** +33 6 63 88 90 60

> 1851 route des Grottes de Lastournelle

http://www.grotte-de-lastournelle.fr 33.3 km



Plongez au coeur de la terre. Vous vous émerveillerez le long de 7 salles aux paysages différents parés de stalactites, stalagmites, draperies, colonnes... Nous vous proposons une visite quidée de 45 minutes à 14°C. Par temps de canicule ou de pluie un endroit parfait pour passer un moment en famille ou entre amis. Vous pourrez découvrir la grotte comme les spéléologues, une visite authentique dans une grotte éteinte avec pour seule lumière des lampes de poche. Pour ceux que le noir effraie vous pourrez faire une visite plus traditionnelle avec la mise en valeur par l'éclairage. Nous programmons des animations comme une chasse au trésor dans la grotte éteinte, la chasse au trésor d'Halloween ou la chasse au trésor de Noël... Profitez de notre beau parc et des jeux de plein air mis à votre disposition, d'une pause au bar/snack, de la boutique et



Halle de Villeréal

****+33 5 53 36 00 37

4.4 km **♀** VILLEREAL





Bastide de Villeréal

\$\ +33 5 53 36 00 37

https://www.coeurdebastides.com/fr/fic

4.4 km **9** VILLEREAL







OFFICE DE TOURISME COEUR DE BASTIDES COEURDEBASTIDES.COM





Village d'Issigeac

L +33 5 53 58 70 32







Bastide de Monflanquin

+33 5 53 36 40 05
Place des Arcades

http://www.monflanguin.fr

13.5 km **♥** MONFLANQUIN





Château de Biron

\(+33 5 53 05 65 60#+33 5 53 63 13 39

https://www.chateau-biron.fr/

14.7 km **♀** BIRON





Bastide de Monpazier

\$\ldots +33 5 53 22 68 59\$

\$\ldots \text{http://www.pays-bergerac-tourisme.co}\$

17.0 km

MONPAZIER





Château de Bridoire

\(\) +33 6 30 39 38 22 **\(\)** +33 6 30 39 38 22

http://www.chateaudebridoire.com

23.0 km

♥ RIBAGNAC





Mes recommandations (suite)

Expériences et Découverte

Balades et Sentiers

OFFICE DE TOURISME COEUR DE BASTIDES

COEURDEBASTIDES.COM





Expériences et Découverte

Balades et Sentiers

OFFICE DE TOURISME COEUR DE BASTIDES

COEURDEBASTIDES.COM





Expériences et Découverte

Balades et Sentiers

OFFICE DE TOURISME COEUR DE BASTIDES

COEURDEBASTIDES.COM



